

COMUNE DI RAGUSA

UFFICIO TECNICO – SETTORE V

PROGETTO DEFINITIVO

LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO

IMMOBILE CASA PROTETTA PER ANZIANI E DISABILI

VIA PSAUMIDA A RAGUSA

ELABORATO

QUADRO ECONOMICO

PROGETTISTI:

Arch. Katja Brullo

geom. Vincenzo Baglieri

RUP: Ing. Carmelo Licitra

VISTI ED AUTORIZZAZIONI

QUADRO ECONOMICO

A	IMPORTI LAVORI A MISURA PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI		
A1	Opere edili	€	387.484,34
A2	Sistemazione area verde	€	19.939,00
A3	Impianti igienico-sanitario e solare termico	€	44.872,81
A4	Impianto elettrico e fotovoltaico	€	137.098,49
A5	Impianto di climatizzazione e VMC	€	56.935,00
A6	Impianto antincendio	€	4.641,90
A7	Totale importo delle lavorazioni soggetti a ribasso (A1+A2+A3+A4+A5+A6)	€	650.971,54
B	IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA da computo analitico, non soggetti a ribasso	€	31.425,26
C	IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO (A7+B)	€	682.396,80
D	FORNITURE ARREDI	€	100.000,00
E	SOMME A DISPOSIZIONE		
E1	Competenze tecniche per progetto definitivo	€	15.000,00
E2	Cassa di previdenza 4% su E1	€	600,00
E3	Competenze tecniche progetto esecutivo, misura e contabilità, direzione lavori, collaudi funzionali impianti e APE	€	100.836,47
E4	Cassa di previdenza (4% di E3)	€	4.033,46
E5	IVA 22% su E3+E4	€	23.071,37
E6	IVA sui lavori (10% di A7)	€	65.097,15
E7	IVA su sicurezza (10% di B)	€	3.142,53
E8	Incentivo RUP, collab.RUP, aspetti amministrativi, ecc (2% di A7 ridotto all'80%)	€	10.415,54
E9	Imprevisti (10% di A7)	€	65.097,15
E10	Acquisizioni in economia di forniture e servizi	€	14.309,53
E11	Oneri per conferimento a discarica compreso IVA	€	6.000,00
E12	Pubblicazione bando	€	8.000,00
E13	Allacci forniture mancanti + lavori occorrenti (fibra ottica per connessione dati)	€	2.000,00
E14	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	317.603,20
F	TOTALE COMPLESSIVO PREVISIONE GENERALE DI SPESA	€	1.100.000,00