

# COMUNE DI RAGUSA

UFFICIO TECNICO – SETTORE V

## PROGETTO DEFINITIVO

LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO

IMMOBILE CASA PROTETTA PER ANZIANI E DISABILI

VIA PSAUMIDA A RAGUSA

**ELABORATO**

**QUADRO ECONOMICO**

PROGETTISTI:

Arch. Katja Brullo

geom. Vincenzo Baglieri

RUP: Ing. Carmelo Licitra

VISTI ED AUTORIZZAZIONI

# QUADRO ECONOMICO

<b>A</b>	<b>IMPORTI LAVORI A MISURA PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI</b>		
A1	Opere edili	€	387.484,34
A2	Sistemazione area verde	€	19.939,00
A3	Impianti igienico-sanitario e solare termico	€	44.872,81
A4	Impianto elettrico e fotovoltaico	€	137.098,49
A5	Impianto di climatizzazione e VMC	€	56.935,00
A6	Impianto antincendio	€	4.641,90
<b>A7</b>	<b>Totale importo delle lavorazioni soggetti a ribasso (A1+A2+A3+A4+A5+A6)</b>	<b>€</b>	<b>650.971,54</b>
<b>B</b>	<b>IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b> da computo analitico, non soggetti a ribasso	<b>€</b>	<b>31.425,26</b>
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO (A7+B)</b>	<b>€</b>	<b>682.396,80</b>
<b>D</b>	<b>FORNITURE ARREDI</b>	<b>€</b>	<b>100.000,00</b>
<b>E</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
E1	Competenze tecniche per progetto definitivo	€	15.000,00
E2	Cassa di previdenza 4% su E1	€	600,00
E3	Competenze tecniche progetto esecutivo, misura e contabilità, direzione lavori, collaudi funzionali impianti e APE	€	100.836,47
E4	Cassa di previdenza (4% di E3)	€	4.033,46
E5	IVA 22% su E3+E4	€	23.071,37
E6	IVA sui lavori (10% di A7)	€	65.097,15
E7	IVA su sicurezza (10% di B)	€	3.142,53
E8	Incentivo RUP, collab.RUP, aspetti amministrativi, ecc (2% di A7 ridotto all'80%)	€	10.415,54
E9	Imprevisti (10% di A7)	€	65.097,15
E10	Acquisizioni in economia di forniture e servizi	€	14.309,53
E11	Oneri per conferimento a discarica compreso IVA	€	6.000,00
E12	Pubblicazione bando	€	8.000,00
E13	Allacci forniture mancanti + lavori occorrenti (fibra ottica per connessione dati)	€	2.000,00
<b>E14</b>	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>317.603,20</b>
<b>F</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO PREVISIONE GENERALE DI SPESA</b>	<b>€</b>	<b>1.100.000,00</b>